



ForestRe

**Seguros y Reaseguros Forestales a Nivel
Mundial**



ForestRe

Riesgos Forestales: Incendios y Viento

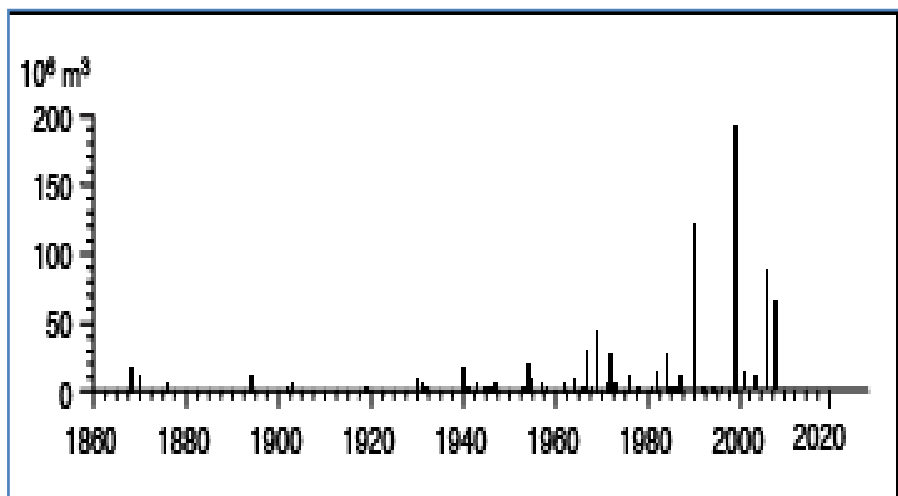
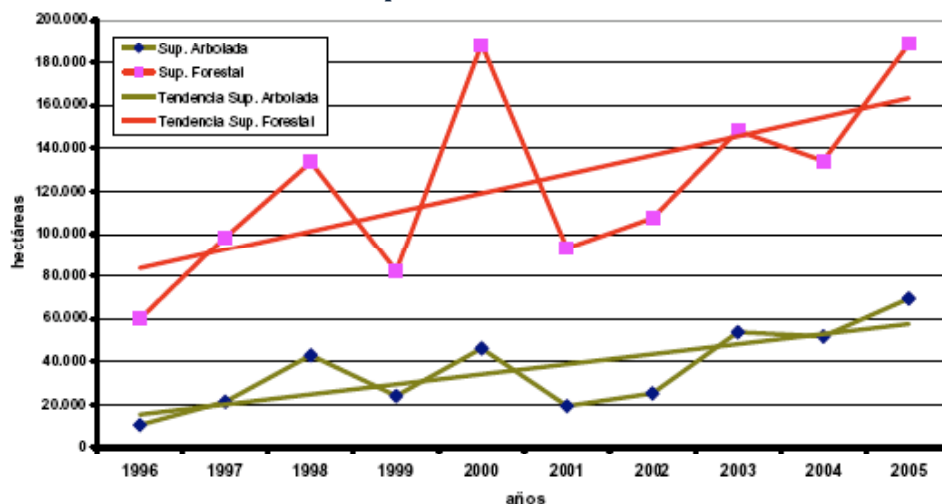




ForestRe

La Tendencia es Global

Tendencia de Superficies Afectadas. Decenio 1996-2005
España 1996 - 2006



Incendios

- La incidencia de incendios forestales es cada vez mayor.
- Perdidas económicas y ambientales: abrumadoras a nivel mundial.

Viento y Huracanes

- Número considerable; y en aumento.
- Congruencia de efectos climáticos globales.

Protección de su Inversión:

- Seguros Forestales.
- Manejo adecuado y control de incendios.



ForestRe

Agenda

1. Acerca de la Compañía

- Quienes somos
- Misión
- Estructura Corporativa
- Estructura Operacional y Capacidad

2. Segmento Mercado

- Portafolio y Territorios de Interés

3. Cubrimiento y Exclusiones

- Procesos y Tiempos
- Información Requerida

4. Límites de Acumulación y Salvamento

5. Relación Comisionistas - ForestRe

6. Contacto



ForestRe

Seguros Especializados

1. ForestRe diseña y estructura seguros contra Incendios Forestales a nivel mundial.
2. ForestRe opera bajo un “Line Slip Agreement” con Lloyds de Londres.
3. Con la capacidad provista por cuatro Sindicatos de Lloyds de Londres, y calificación A+ por AM Best y S&P.
4. Benfield Group ha sido designado como el Corredor del Acuerdo ForestRe-Lloyds.
5. ForestRe asegura:
 - Plantaciones de Pulpa y Papel
 - Plantaciones de Madera Comercializable
 - Inversiones en Bosques y Cultivos Maderables
 - Cultivos Industriales (Aceite de Palma, Caucho, etc.)
 - Bosques Naturales



Edificio de Lloyd's de Londres

Misión



ForestRe

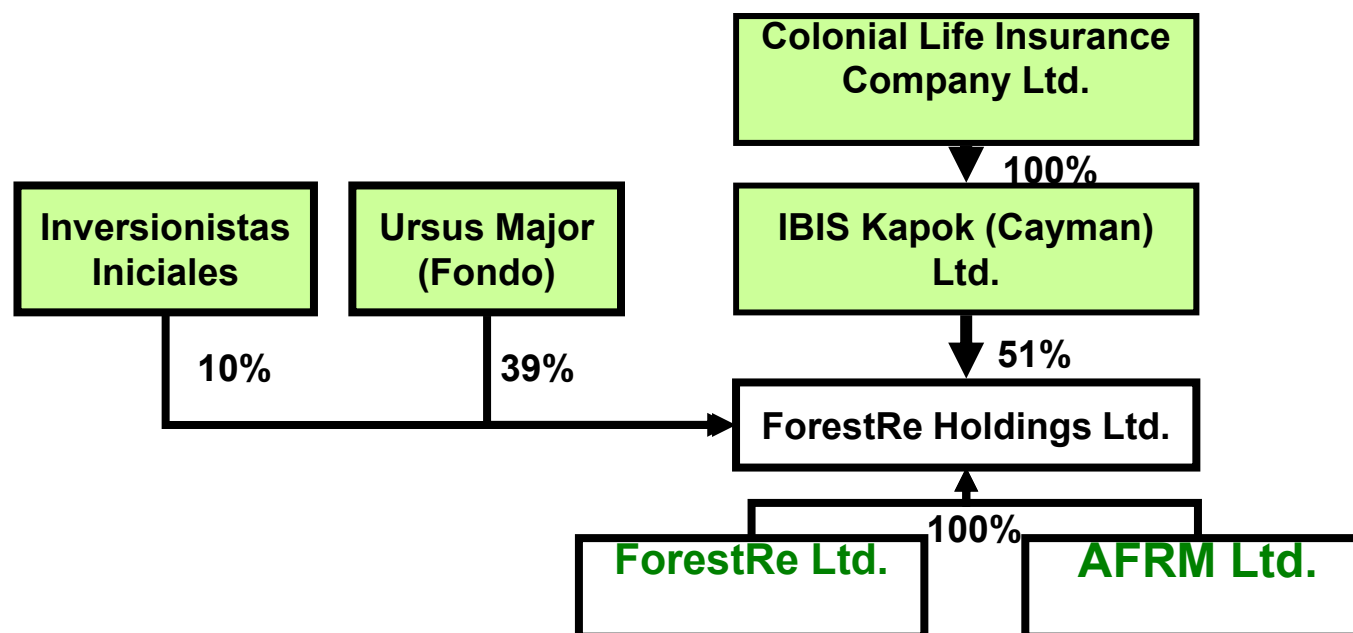
- 1. Incrementar la capacidad disponible de protección a las inversiones forestales a nivel mundial.**
- 2. Proteger sus inversiones forestales, a través del diseño y la adopción de pólizas únicas de seguros y reaseguros contra incendios y riesgos asociados.**
- 3. Facilitar la inversión y financiamiento en el Sector Forestal, como una clase de activo con:**
 - Un flujo estable de ingresos de productos derivados de productos maderables.
 - E ingresos derivados de servicios ambientales.
- 4. Llegar a ser líderes en seguros y reaseguros forestales a nivel mundial.**



ForestRe

Estructura Corporativa

1. IBIS Asset Management Ltd es el principal inversionista en ForestRe, a través de una de sus compañías afiliadas.
2. IBIS Asset Management es una firma especializada en servicios financieros y administración de activos, con un portafolio de inversiones en el sector energético y forestal.

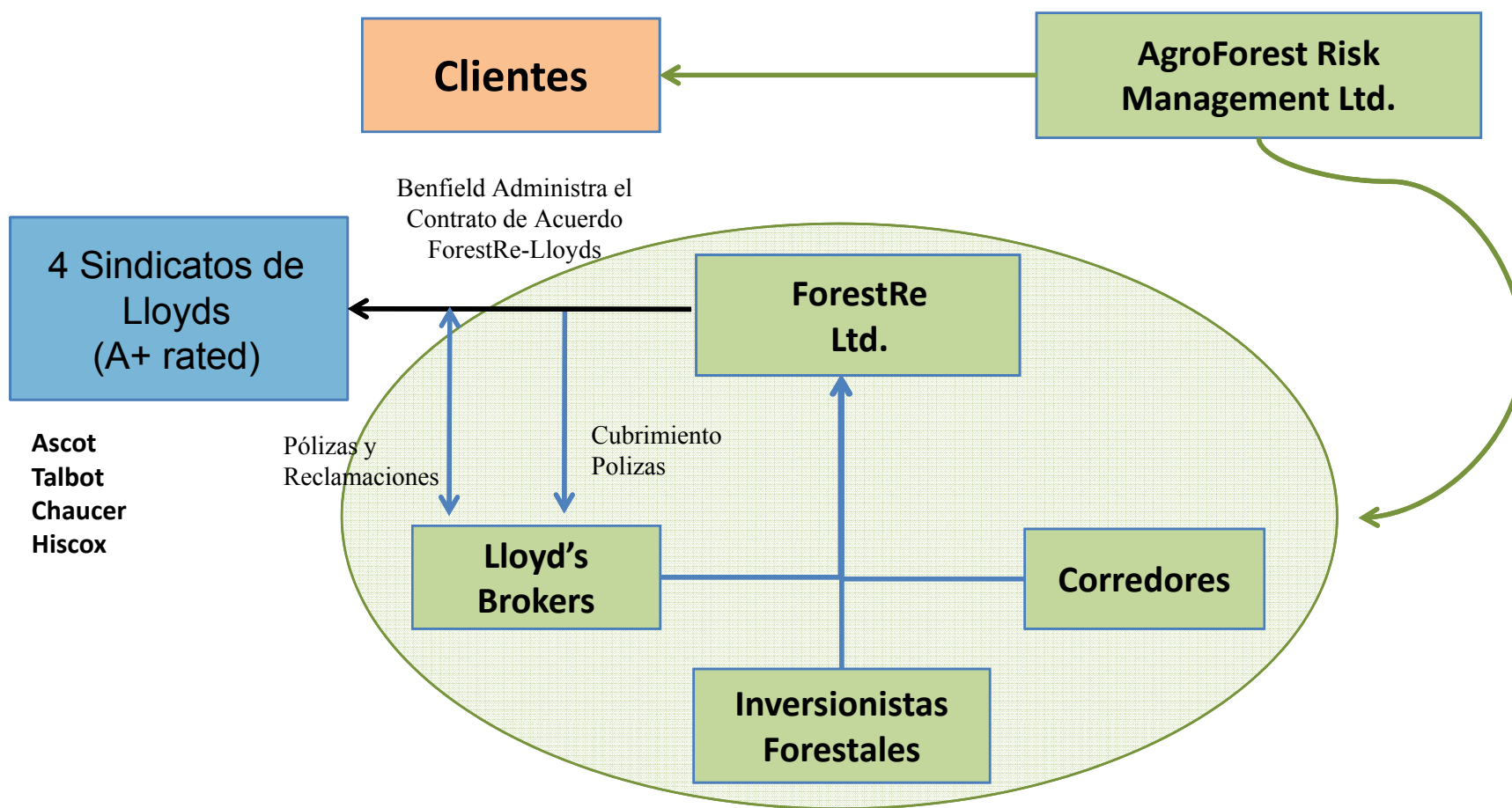




ForestRe

Estructura Operacional

AFRM Ltd provee servicios técnicos al Grupo y Servicios de Consultoría a clientes particulares.





ForestRe

Mercado Objetivo

- 1. Inversionistas Forestales individuales y asociados.**
- 2. Pequeñas y medianas empresas forestales, con valores entre USD10 a USD 30 millones de plantaciones en pie.**
- 3. Organizaciones Administradoras de Inversiones Forestales (TIMOS, Fondos de Inversión, REITS).**
- 4. Empresas Administradoras Forestales**
- 5. Plantaciones Forestales de Pulpa y Papel.**

Cubrimiento



ForestRe

Pólizas de Cubrimiento contra:

- 1. Incendios**
- 2. Viento**
- 3. Riesgos Asociados**

Activos Asegurados:

- 1. Plantaciones Forestales**
- 2. Arboles en Pie**
- 3. Bosques Naturales**

4. Facilitadores de cubrimiento de Riesgos Empresarial:

- 1. Riesgo Político**
- 2. Tasas de Cambio**
- 3. Responsabilidad**



Incendio Forestal en Alberta, Canadá.
Con el derecho de la División de Protección Ambiental,
Provincia de Alberta Canadá

Exclusiones



ForestRe

1. Viento
2. Incendios Subterráneo
3. Enfermedades y Pestes
4. Terremoto
5. Deslizamientos e Inundaciones



Fotografía: Bombardier

- Cubrimiento de los anteriores riesgos es considerado caso por caso.



ForestRe

Información Requerida

1. Valores a Asegurar

- Área sembrada
- Especies Valores
- Metodología de Valoración

2. Historial de Perdidas y Reclamos (últimos 10 años)

- Número de incendios y área afectada por evento
- Perdidas Anuales
- Información Regional

3. Mapas de Ubicación (Longitud y Latitud)

4. Edad y perfil de los cultivos

5. Planes de Gestión y Prevención de Incendios



Valores de Salvamento

1. Tradicionalmente, el volumen de madera afectada por incendios forestales es valorada y luego vendida en el mercado.
2. Dicho porcentaje de madera recuperable es lo que se conoce como Salvamento.
3. Este Salvamento es propiedad del inversionista forestal y reduce las perdidas netas.
4. Con el objetivo de disminuir los costos y tiempos de indemnización, dicho porcentaje de salvamento se acuerda de manera previa.
5. El salvamento puede ser un único % a través de toda la plantación ó según especies sembradas.



ForestRe

Deducibles

1. **Valor mínimo diseñado con el objeto de remover 95% de los siniestros.**
2. **De acuerdo al área y valores asegurados.**
 - **Pequeñas Plantaciones: puede ser cero o pocas hectáreas**
 - **Grandes Plantaciones: considerable nivel de deducibles por evento con el objeto de reducir costos.**
3. **Bases de Calculo de Indemnización:**

Indemnización = Perdida Bruta – Salvamento – Deducible



ForestRe

Límites de Perdidas

1. ForestRe posee como capacidad límite de riesgos USD 5 millones por riesgo o cultivo (Grid).
2. Grid = 25km o 625 Kilómetros Cuadrados
3. Límites de Acumulación de Suma Asegurada por Grid:
 - USD 10 M por a 100 Km Grid (10,000 Km²) zonas de bajo y alto riesgo.
 - USD 20 M por a 250 Km Grid (62,500 Km²) Zonas de alto riesgo.
 - USD 30 M por a 250 Km Grid (62,500 Km²) Entre zonas de bajo riesgo





ForestRe

Portafolio y Territorios de Interés

Los territorios de mayor interés con mayor demanda por seguros:

- **Latín America**
- **North America**
- **Asia Oriental**
- **Australia**
- **África**
- **Europa**
- **Península Escandinava**





ForestRe

Relación Comisionistas - ForestRe

- 1. Contribuir en el desarrollo de relaciones de negocios en el principio mercados.**
- 2. En territorios con fuerte influencia de corredores, ForestRe puede indicar instituciones de contacto.**
- 3. Asistir en el diseño correcto de nuevos productos de seguros.**
- 4. Proveer especificaciones directas y de trabajo conjunto para los corredores.**
- 5. Colaborar con los requerimientos de información e identificación de seguros.**

Información de Contacto



ForestRe

Phil Cottle

Director Administrativo

phil.cottle@forestre.com

www.forestre.com

+44 (0) 207 347 5736

+44 (0) 776 989 5048

enquiries@forestre.com